

TAX INVOICE

ADAMJEE INSURANCE COMPANY LIMITED		TAX INVOICE NO:10125025	NAME OF INSURED : ALRAIS CENTER PROPERTIES LLC
ADDRESS : Dubai Branch, Unit No. 301,302, 3rd Floor, One Business Bay Building P.O. Box 4256 Dubai - United Arab Emirates			P.O.BOX : 119487
VAT REGISTRATION NO :100000253300003			AGENT/BROKER : AB00000273
REFERENCE NO : 2510110332			AGENT VAT REG NO: 273
POLICY NO : P-2510-10-1011-110332			CUSTOMER : ALRAIS CENTER PROPERTIES LLC
ENDORSMENT NO :			CUST VAT REG NO : 0
POLICY TYPE : Loss, Damage and Third Party Liability			SUM INSURED : AED 34,000.00
CERTIFICATE NO :			TOTAL PREMIUM : AED 1,890.00
DATE OF ISSUE : 09/10/2025 21:24			

PERIOD OF INSURANCE : FROM 09/10/2025 00:00 TO 08/11/2026 23:59 Hrs

Specification of Insured Vehicle(s)

رقم التسجيل Registration No	رقم الشاسية Chassis No	رقم المحرك Engine No	قوة المحرك بالاحصنة Horse Power	لون السيارة Colour of Vehicle	الوزن بالطن Tonnage
Dubai	MR0EX12G8E23507 03	2TR5362516	0	WHITE	2
شكل الهيكل Vehicle Body Type	الغرض من الترخيص Use of Vehicle	النوع والطراز Make & Model	سنة الصنع Year of Manufacture	عدد الركاب بما فيهم السائق Seating Capacity	لون اللوحة Plate Colour
PICK UP SINGLE CAB	PRIVATE	TOYOTA HILUX	2014	5	

Premium Details (Including Commission & all allowance):

Description	Amount (in AED)
Comprehensive Cover(Unit Price)	1,770.00
Quantity	1
Service Fee	30
Premium Excluding VAT Amount :	1,800.000
VAT@5%	90.000
Net Premium : Premium Including VAT Amount :	1,890.000
THE SUM OF AED - ONE THOUSAND EIGHT HUNDRED AND NINETY ONLY	



For and behalf of Adamjee Insurance Company Limited

Authorized Insurer

REFERENCE NO : 2510110332	2510110332 :	رقم المرجع
POLICY NO : P-2510-10-1011-110332	P-2510-10-1011-110332 :	وذلك بموجب أحكام شروط عقد التامين رقم
NAME OF INSURED : ALRAIS CENTER PROPERTIES LLC	ALRAIS CENTER PROPERTIES LLC :	اسم المؤمن له
BANK NAME :	:	جهة الرهن
ADDRESS : P.O.Box - 119487,0	P.O.Box - 119487,0 :	العنوان صندوق البريد
CONTACT NO : 0508463424	0508463424 :	رقم الهاتف
DATE OF ISSUE : 09/10/2025 21:24 Hrs	09/10/2025 21:24 Hrs :	تاريخ الاصدار
AGENT/BROKER : AB00000273	AB00000273 :	العميل/الوسيط

PERIOD OF INSURANCE: FROM 09/10/2025 21:24 Hrs TO 08/11/2026 23:59 08/11/2026 23:59 : 09/10/2025 21:24 Hrs
ة التامين من :

Specification of Insured Vehicle(s) صاف المركبه

رقم التسجيل Registration No	رقم الشاسية Chassis No	رقم المحرك Engine No	قوة المحرك بالاحصنة Horse Power	لون السيارة Colour of Vehicle	الوزن بالطن Tonnage
ديي	MR0EX12G8E2350703	2TR5362516	0	أبيض	2
شكل الهيكل Vehicle Body Type	الغرض من الترخيص Use of Vehicle	النوع والطراز Make & Model	سنة الصنع Year of Manufacture	عدد الركاب بما فيهم السائق Seating Capacity	لون اللوحة Plate Colour
PICK UP SINGLE CAB	خصوصي	تويوتا هيايلوكس	2014	5	

The Vehicle's Insured Value agreed by the insured and Insurer :34,000.00 AED

القيمة التامينية للسيارة المتفق عليها بين المؤمن والمؤمن له 34,000.00 درهم اماراتي

Total Insurance Premium (Including Commission & all allowance) :1,800.00 AED

جمالي قسط التامين 1,800.00 درهم اماراتي

VAT@5% : 90.00 AED

90.00 درهم اماراتي

Premium Payable : 1,890.00 AED

1,890.00 درهم اماراتي

Cover Details :

ففاصيل التغطيات :

1. Own Damage Cover	الاضرار بالاملاك الخاصة	5. Personal Accident Cover for Passenger	احداث الشخصى للركاب تطبيق عليه البند
2. Third Party Bodily Injury	الاصابات الجسدية للطرف الثالث	Section 3 Clause No. 3.3 and 3.4 are applicable	3.4 من القسم الثالث 3.3 رقم
3. Third Party Property Damage Cover	تغطية الاضرار باملاك الغير	6. Windscreen Cover	طية الزجاج الامامى
4. Personal Accident Cover for Driver	احداث الشخصى الخاص تطبيق عليه	7. Natural Calamity Cover	مين ضد العوامل الطبيعية
Section 3 Clause No. 3.3 and 3.4 are applicable	و 3.4 من القسم الثالث 3.3 البند رقم		

GEOGRAPHICAL LIMIT : U.A.E

الحدود الجغرافية : الامارات العربية المتحدة

ملاحظات هامة:

من المتفق عليه ان المؤمن له يتحمل مبلغ 750.00 درهم من كل حادث يتحمل المؤمن له أو السائق عشرة % من قيمة التعويض اذا كان عمر السائق وقت الحادث اقل من 25 سنة من المفهوم والمتفق عليه ان مسؤولية الشركة المؤمن لديها عن الاضرار الحاصلة للغير أو الوفاة أو الإلأذى الجسماني "غير محدود" عن كل طلب أو سلسلة من المطالبات الناشئة عن حادثه واحدة ب- للممتلكات المادية 2,000,000.00 درهم عن كل طلب أو سلسلة من الطلبات الناشئة عن حادثه واحدة ج- يقر المؤمن له بأنه قد اطلع على الشروط الهامة من عقد التامين بظاهر هذه الوثيقة باعتبارها ايضاحا لما ورد في هذا الشأن لعقد التامين وبناء عليه فاته من المتفق عليه صراحة بين الطرفين العقد بان (أى المؤمن له) قد قبل عند التعاقد بان حقه في المطالبة بالتعويض عن أى حادث بموجب عقد التامين يسقط إذا لم يستوفي الإجراءات استيفاء كما ملا د - هذا التامين لا يغطي أى خسارة/ ضرر/مسؤولية تطرأ خلال عملية التحميل /أوالتنزيل أو بسبب استخدام الآلية في عمل تجاري أو نتيجة لأي خطر في موقع العمل هذا التامين لا يشمل حوادث خارج الطريق



INSURED SIGNATURE : توقيع المؤمن له أو طالب التامين

ON BEHALF OF THE COMPANY : عن الشركة

DATE & TIME OF : 09/10/2025 21:38 Hrs

تاريخ ووقت الاصدار

PRINT

3001: Your insurance policy information has been successfully uploaded to RTA. The vehicle chassis number is MR0EX12G8E2350703 with plate number 87725 Private P. The policy details are- PolicyNo: 2510110332, insuranceType: Comprehensive, policyStartDate: 09-10-2025, policyExpiryDate: 08-11-2026, ModelYear: 2014. Please print and attach this Message to the Insurance Policy.

PREMIUM AED 1890 - VALIDATION LINK ON TOP

شروط واستثناءات هامة من عقد التأمين

لا: يقوم المؤمن له بإبلاغ الشركة المؤمن لديها لدى وقوع أى حادث فور وقوعه ليستسنى للشركة اتخاذ الإجراءات اللازمة في حينه
يا: على المؤمن له ان يستحصل على تقرير شرطة في مكان وقوع الحادث كما ويقر بالتزامه بإبلاغ الشركة بتاريخ ومكان المحكمة
ى: قد تنظر أى دعوة متعلقة بالحادث قبل تاريخ الجلسة بوقت كاف
ترتب على اغفال المؤمن له لخطر الشركة سقوط حقه في مطالبتها بما قد يحكم به ايا كان ومهما بلغت قيمته
ثا: ليس للمؤمن له ان يقوم باجراء أى اعتراف أو عرض أو وعد أو تادية أى تسوية بالنسبة لأى حادث قبل استحصال موافقة تحريرية من الشركة
مالي قسط التأمين
بعاً: يسقط حق المؤمن في التعويض ويحق للمؤمن لديه ان يرجع على المؤمن له بما يكون قد اداه من تعويض في الحالات الآتية
إذا ثبت ان التأمين كان قد عقد بناء على المعلومات من المؤمن من شأنها ان تبطل عقد التأمين ام من شأنها الا تخوله أى حقوق
تقصاه أو بسبب غش المؤمن أو تضليله أو بسبب عم كشفه عن حقيقة جهرية تؤثر في قرار المؤمن لديه بقبول التأمين أو بتقرير المبلغ الذى يمكن ان يقابل التأمين به
إشعار بضرية القيمة المضافة F
إذا ثبت ان قائد المركبة المؤمن وأى شخص اخر يقودها بموافقة غير حائز على رخصة قيادة محلية سارية المفعول لقيادة السيارة
يقود السيارة بترخيص لا يشمل الغرض المرخصة له السيارة
إذا كان قائد المركبة سواء المؤمن أو أى شخص اخر سمح له بقيادتها مخمورا أو تحت فعل أى مادة تؤثر على الوعى أو التفكير
إذا ثبت ان الوفاة أو الإصابة البدنية قد نشأت عن عمل ارتكبه المؤمن عن ارادة وسبق الإصرار
إذا لم يتخذ المؤمن أو أى المؤمن أو أى شخص اخر سمح له بحراستها أو قيادتها جميع الاحتياطات المعقولة للمحافظة على السيارة في حالة صالحة للاستعمال
جنب الشك، كافة مبالغ الأقساط المتكورة بهذه الوثيقة بدون ضريبة القيمة المضافة (ضريبة القيمة المضافة وأى ضريبة أخرى). ضريبة القيمة المضافة وأى ضريبة أخرى مطبقة حالياً أو F_1
(بأية) أ) ببوليصه التأمين هذه أو ب) التي ستكون مطبقة فيما يتعلق
امسا: الشركة غير ملزمة بتصليح السيارة في مكانها
ادسا: الحدود الجغرافية : دولة الإمارات العربية المتحدة

ط لتأجير السيارات لتأجير الحافلات ونقل الركاب

شروط الاضافية تعتبر جزءا من وثيقة التأمين هذه :

- لا يجوز تأجير السيارة لأى شخص يقل عمره عن 25 سنة
- لا يجوز تأجير السيارة لأى شخص لا يحمل رخصة سواقة مضت على حصوله لها مدة سنة
- لا تعتبر شركة اندمجى مسؤولة عن تعويض المؤمن له عن خسارة لإيجار السيارة
- لا تعتبر شركة اندمجى مسؤولة عن اصلاح السيارة فى الوكالة
- فيما يخص بالباصات لا تعتبر الشركة مسؤولة عن التعويض فى حالة قيادة السيارة وقت الحادث من قبل الشخص لم يرد اسمه فى البوليصة

PREMIUM AED 1890 - VALIDATION LINK ON TOP

NAME OF INSURED	: ALRAIS CENTER PROPERTIES LLC	REFERENCE NO	: 2510110332
ADDRESS	: P.O.Box - 119487,0	POLICY NO	: P-2510-10-1011-110332
BANK NAME	:	CERTIFICATE NO	:
AGENT/BROKER	: RELIANCE INSURANCE BROKERS (LLC)	DATE OF ISSUE	: 09/10/2025 21:24 Hrs
CUSTOMER	: ALRAIS CENTER PROPERTIES LLC	TOTAL PREMIUM (Including Commission & all allowance)	: AED 1,800.00
		VAT@5%	: AED 90.00
		Premium Payable	: AED 1,890.00

PERIOD OF INSURANCE : FROM 09/10/2025 21:24 Hrs TO 08/11/2026 23:59 Hrs

Specification of Insured Vehicle(s)

رقم التسجيل Registration No	رقم الشاسية Chassis No	رقم المحرك Engine No	قوة المحرك بالاحصنة Horse Power	لون السيارة Colour of Vehicle	الوزن بالطن Tonnage
Dubai	MR0EX12G8E2350703	2TR5362516	0	WHITE	2
شكل الهيكل Vehicle Body Type	الغرض من الترخيص Use of Vehicle	النوع والطراز Make & Model	سنة الصنع Year of Manufacture	عدد الركاب بما فيهم السائق Seating Capacity	لون اللوحة Plate Colour
PICK UP SINGLE CAB	PRIVATE	TOYOTA HILUX	2014	5	

The Vehicle's Insured Value agreed by the insured and Insurer : AED 34,000.00

قيمة التأمين للسيارة المتفق عليها بين المؤمن والمؤمن له :

GEOGRAPHICAL LIMIT : U.A.E

الحدود الجغرافية : الإمارات العربية المتحدة

Limit of Liability :

تحديد المسؤولية :

- The maximum authorized repair limit as per Clause 3 of section 1
- The Company's maximum liability in respect of paragraph (a) of clause 1 of Section 2 in respect of any one claim or series of claims resulting from one accident is the sum awarded by the court whatever it may be.
- The Company's maximum liability in respect of Paragraph (b) of Clause 1 of Section 2 in respect of any one claim or series of Claims resulting from One accident is AED 2,000,000.00

درهم اماراتي الحد الأقصى لتكاليف الإصلاح المصرح بها وفقاً للبند (3) من الفصل الأول
أ - الحد الأقصى لمسؤولية الشركة بالنسبة للفقرة ألف من البند الأول من الفصل الثاني عن أية مطالبة أو جملة مطالبات نشأت عن حادث واحد أو قيمة ما يحكم به قضائياً من تعويض مهما بلغت قيمته
ب - الحد الأقصى لمسؤولية الشركة بالنسبة للفقرة باء من البند الأول من الفصل الثاني عن أية مطالبة أو جملة مطالبات نشأت عن حادث واحد أو درهم 2,000,000.00 اماراتي

Licensed Driver :

لسائق المرخص له :

The Insured or any person driving with his permission provided that the person driving holds a license for that vehicle in accordance with the traffic laws and regulations and not had his license withdrawn by order of a court of law or traffic regulations.

المؤمن له أو أي شخص يقود السيارة باذن أو امر المؤمن له بشرط ان يكون السائق مرخصاً له بقيادة السيارة طبقاً لقانون السير والمرور والقوانين واللوائح الأخرى وتنتج لا يكون الترخيص الممنوح له قد الغى بأمر من المحكمة أو بمقتضى قوانين ولوائح المرور

Limitations of Use :

يود الاستعمال :

The Insured must not use the vehicle except for the purpose for which it is licensed.

يجب على المؤمن له الا يستعمل السيارة الا لغرض المرخص من اجله

Compulsory Excess :

لتحمل الأثرامى :

The insured shall bear the first AED 750 out of the indemnity due to any accident caused by the insured in person or any authorized or unknown person in accordance with the terms and conditions of the section One of this policy.

يتحمل المؤمن له مبلغ درهم اماراتي 750 درهم الأولى من قيمة التعويض المستحق عن أي حادث يتسبب فيه شخصياً أو من ياذن له بقيادة السيارة أو يتسبب فيه شخصاً غير معلوم بموجب احكام الفصل الأول من هذه الوثيقة

1 Own Damage Cover	الأضرار بالملكات الخاصة
2 Third Party Bodily Injury	الإصابات الجسدية للطرف الثالث
3 Third Party Property Damage Cover	تغطية الأضرار بملكات الغير
4 Personal Accident Cover for Driver Section 3 Clause No. 3.3 and 3.4 are applicable	الحادث الشخصي للسائق يطبق عليه و 3.4 من القسم الثالث 3.3 البند رقم

5 Personal Accident Cover for Passenger Section 3 Clause No. 3.3 and 3.4 are applicable	الحادث الشخصي للركاب تطبق عليه البند و 3.4 من القسم الثالث 3.3 رقم
6 Windscreen Cover	تغطية الزجاج الامامى
7 Natural Calamity Cover	تأمين ضد العوامل الطبيعية

Clause Title :

REFER POLICY WORDING FOR FULL COVERAGES AND EXCLUSIONS Disclaimer: Please print Motor Unified Policy from the below link: <https://adamjeeinsurance.ae/wp-content/uploads/2023/03/Terms and Conditions.pdf>

الرجاء مراجعة بنود واحكام التغطية والاستثناءات فى الوثيقة

DATE & TIME OF PRINT : 09/10/2025 21:38 Hrs تاريخ وقت الاصدار :

ON BEHALF OF THE COMPANY : عن الشركة :

3001: Your insurance policy information has been successfully uploaded to RTA. The vehicle chassis number is MR0EX12G8E2350703 with plate number 87725 Private P. The policy details are- PolicyNo: 2510110332, insuranceType: Comprehensive, policyStartDate: 09-10-2025, policyExpiryDate: 08-11-2026, ModelYear: 2014. Please print and attach this Message to the Insurance Policy.